

712 - BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO

Data chiusura esercizio 31/12/2005

CASE DEL POPOLO SENESI - S.R.L.

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Sede legale: SIENA SI VIA A. ROSI 34

Codice fiscale: 00085140523

Numero Rea: SI - 60850

Stato impresa: CANCELLATA

- Capitolo 1 - PROSPETTO CONTABILE da pag 2 a 10
- Capitolo 2 - NOTA INTEGRATIVA da pag 11 a 15
- Capitolo 3 - VERBALE da pag 16 a 16
- Capitolo 4 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA da pag 17 a 18
- Capitolo 5 - RELAZIONE GESTIONE da pag 19 a 20
- Capitolo 6 - RELAZIONE SINDACI da pag 21 a 23

“CASE DEL POPOLO SENESI” S.r.l., con sede in Siena, Via Algero Rosi, 34, Capitale Sociale Euro 25.820,00=, interamente versato, iscritta al n. 2253 del Registro delle Imprese di Siena, Cod. Fisc. e Partita IVA 00085140523.

ATTIVITA'	PERIODO FINO A Dicembre 2005	PERIODO FINO A Dicembre 2004
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI	0,00	0,00
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I. Immateriali		
1) Costi d'impianto e di ampliamento al netto del fondo ammortamento	0,00	0,00
a) Costi d'impianto e di ampliamento	0,00	0,00
b) Fondo ammortamento costi di impianto e di ampliamento	0,00	0,00
2) Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	0,00	0,00
3) Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle invenzioni	0,00	0,00
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	0,00	0,00
5) Avviamento	0,00	0,00
6) Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	0,00	0,00
7) Altre Immob. immateriali come da art. 2424	0,00	0,00
II. Materiali		
1) Terreni e fabbricati al netto dei fondi	1.774.267,12	1.734.163,44
a) Terreni e fabbricati	0,00	0,00
b) Fondo ammortamento terreni e fabbricati	0,00	0,00
c) Fondo svalutazione terreni e fabbricati	0,00	0,00
2) Impianti e macchinario al netto dei fondi	0,00	0,00
a) Impianti e macchinario	0,00	0,00
b) Fondo ammortamento impianti e macchinario	0,00	0,00
c) Fondo svalutazione impianti e macchinario	0,00	0,00
3) Attrezzature industriali e commerciali al netto dei fondi	3.521,33	4.047,83
a) Attrezzature industriali e commerciali	0,00	0,00
b) Fondo ammortamento attrezzature industriali e commerciali	0,00	0,00
c) Fondo svalutazione attrezzature industriali e commerciali	0,00	0,00
4) Altri beni materiali	0,00	0,00
5) Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	0,00	0,00
III. Finanziarie		
1) Partecipazioni in:		
a) imprese controllate	0,00	0,00
b) imprese collegate	0,00	0,00
c) imprese controllanti	0,00	0,00
d) altre imprese al netto del fondo svalutazione partecipazioni	0,00	0,00
01) altre imprese	0,00	0,00
02) fondo svalutazione partecipazioni	0,00	0,00

	0,00	0,00
	0,00	0,00
2) Crediti:		
a) verso imprese controllate	0,00	0,00
Entro 12 mesi	0,00	0,00
Oltre 12 mesi	0,00	0,00
b) verso imprese collegate	0,00	0,00
Entro 12 mesi	0,00	0,00
Oltre 12 mesi	0,00	0,00
c) verso controllanti	0,00	0,00
Entro 12 mesi	0,00	0,00
Oltre 12 mesi	0,00	0,00
d) verso altri	41.510,71	49.310,71
Entro 12 mesi	0,00	0,00
Oltre 12 mesi	41.510,71	49.310,71
e) fondo rischi su crediti	0,00	0,00
Entro 12 mesi	0,00	0,00
Oltre 12 mesi	0,00	0,00
	41.510,71	49.310,71
3) Altri titoli	0,00	0,00
4) Azioni proprie, con indicazione anche del valore nominale comp	0,00	0,00
5) Fondo svalutazione titoli	0,00	0,00
	41.510,71	49.310,71
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	1.819.299,16	1.787.521,98
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I. Rimanenze		
1) Materie prime, sussidiarie e di consumo	0,00	0,00
2) Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0,00	0,00
3) Lavori in corso su ordinazione	0,00	0,00
4) Prodotti finiti e merci	0,00	0,00
5) Acconti	0,00	0,00
6) Fondo rischi contrattuali	0,00	0,00
	0,00	0,00
II. Crediti		
1) Verso clienti al netto del fondo svalutazione		
a) Verso clienti	49.687,56	41.557,27
Entro 12 mesi	49.687,56	41.557,27
Oltre 12 mesi	0,00	0,00
b) Fondo svalutazione crediti	0,00	0,00
Entro 12 mesi	0,00	0,00
Oltre 12 mesi	0,00	0,00
	49.687,56	41.557,27
2) Verso imprese controllate	0,00	0,00
Entro 12 mesi	0,00	0,00
Oltre 12 mesi	0,00	0,00
3) Verso imprese collegate	0,00	0,00
Entro 12 mesi	0,00	0,00

Oltre 12 mesi	0,00	0,00
4) Verso controllanti	0,00	0,00
Entro 12 mesi	0,00	0,00
Oltre 12 mesi	0,00	0,00
4 bis) Crediti tributari	0,00	0,00
Entro 12 mesi	0,00	0,00
Oltre 12 mesi	0,00	0,00
4 ter) Imposte anticipate	0,00	0,00
Entro 12 mesi	0,00	0,00
Oltre 12 mesi	0,00	0,00
5) Verso altri	43.367,55	37.764,49
Entro 12 mesi	43.367,55	37.764,49
Oltre 12 mesi	0,00	0,00
	93.055,11	79.321,76
III. Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
1) Partecipazioni in imprese controllate	0,00	0,00
2) Partecipazioni in imprese collegate	0,00	0,00
3) Altre partecipazioni	0,00	0,00
4) Azioni proprie, con indicazione anche del valore nominale comp	0,00	0,00
5) Altri titoli	0,00	0,00
	0,00	0,00
IV. Disponibilità liquide		
1) Depositi bancari e postali	110.299,91	181.037,06
2) Assegni	0,00	0,00
3) Denaro e valori in cassa	1.113,87	81,14
	111.413,78	181.118,20
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	204.468,89	260.439,96
D) RATEI E RISCONTI, CON SEPARATA INDICAZIONE DEL DISAGGIO SU PRESTITI		
I. Ratei attivi	0,00	0,00
II. Risconti attivi	0,00	0,00
TOTALE RATEI E RISCONTI ATTIVI	0,00	0,00
Totale attivo	2.023.768,05	2.047.961,94

CONTI D'ORDINE DELL'ATTIVO		
	PERIODO FINO A Dicembre 2005	PERIODO FINO A Dicembre 2004
A) CONTI D'ORDINE DELL'ATTIVO		
I. Beni di terzi in deposito		
1) Titoli di terzi ricevuti a cauzione	0,00	0,00
2) Titoli di terzi ricevuti in garanzia	0,00	0,00
3) Macchinari in leasing	0,00	0,00
4) Mercii di terzi in lavorazione	0,00	0,00
	0,00	0,00
II. Depositari nostri beni		
1) Depositari per ns/titoli a garanzia	0,00	0,00
2) Depositari per ns/titoli a riporto	0,00	0,00
3) Clienti c/imballi a rendere	0,00	0,00
4) Clienti c/macchinari in affitto	0,00	0,00
	0,00	0,00
III. Impegni (conti accesi all'oggetto)		
1) Mercii da ricevere	0,00	0,00
2) Fidejussioni ricevute da terzi	0,00	0,00
3) Avalli ricevuti da terzi	0,00	0,00
4) Titoli da ricevere	0,00	0,00
5) Cambi da ricevere	0,00	0,00
6) Fidejussioni ricevute su «Polizze di credito commerciale»	0,00	0,00
	0,00	0,00
IV. Impegni (conti accesi al soggetto)		
1) Clienti c/impegni	0,00	0,00
2) Debitori per fidejussioni	0,00	0,00
3) Debitori per avalli	0,00	0,00
4) Debitori per titoli da ricevere	0,00	0,00
5) Debitori per cambi da ricevere	0,00	0,00
6) Banca c/titoli «pronti contro termine»	0,00	0,00
	0,00	0,00
V. Rischi (conti accesi all'oggetto)		
1) Rischi di regresso su effetti scontati	0,00	0,00
	0,00	0,00
VI. Rischi (conti accesi al soggetto)		
1) Compagnia di assicurazione c/rischi su incendi	0,00	0,00
2) Compagnia di assicurazione c/rischi su furti	0,00	0,00
	0,00	0,00
TOTALE CONTI D'ORDINE DELL'ATTIVO	0,00	0,00

PASSIVITA' E NETTO		
	PERIODO FINO A Dicembre 2005	PERIODO FINO A Dicembre 2004
A) PATRIMONIO NETTO		
I. Capitale	25.820,00	25.820,00
II. Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0,00	0,00
III. Riserva di rivalutazione	0,00	0,00
IV. Riserva legale	145.361,92	218.929,80
V. Riserve statutarie	0,00	0,00
VI. Riserva per azioni proprie in portafoglio	0,00	0,00
VII. Altre riserve	1.574.593,78	1.574.593,78
VIII. Utili portati a nuovo	0,00	0,00
IX. Utile (perdita) d'esercizio	(46.482,60)	(73.567,89)
TOTALE	1.699.293,10	1.745.775,70
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI		
1) Fondi di trattamento di quiescenza e obblighi simili	0,00	0,00
2) Fondi per imposte, anche differite	40.608,55	60.124,54
3) Altri accantonamenti	0,00	0,00
4) Altri fondi rischi	0,00	0,00
TOTALE	40.608,55	60.124,54
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	0,00	0,00
D) DEBITI		
1) Obbligazioni	0,00	0,00
Entro 12 mesi	0,00	0,00
Oltre 12 mesi	0,00	0,00
2) Obbligazioni convertibili	0,00	0,00
Entro 12 mesi	0,00	0,00
Oltre 12 mesi	0,00	0,00
3) Debiti verso soci per finanziamenti	0,00	0,00
Entro 12 mesi	0,00	0,00
Oltre 12 mesi	0,00	0,00
4) Debiti verso banche	113.945,05	118.021,91
Entro 12 mesi	0,00	0,00
Oltre 12 mesi	113.945,05	118.021,91
5) Debiti verso altri finanziatori	88.480,19	90.178,29
Entro 12 mesi	88.480,19	90.178,29
Oltre 12 mesi	0,00	0,00
6) Acconti	0,00	0,00
Entro 12 mesi	0,00	0,00
Oltre 12 mesi	0,00	0,00
7) Debiti verso fornitori	47.379,79	1.945,41
Entro 12 mesi	47.379,79	1.945,41
Oltre 12 mesi	0,00	0,00
8) Debiti rappresentati da titoli di credito	0,00	0,00
Entro 12 mesi	0,00	0,00
Oltre 12 mesi	0,00	0,00
9) Debiti verso imprese controllate	0,00	0,00
Entro 12 mesi	0,00	0,00

Oltre 12 mesi	0,00	0,00
10) Debiti verso imprese collegate	0,00	0,00
Entro 12 mesi	0,00	0,00
Oltre 12 mesi	0,00	0,00
11) Debiti verso controllanti	0,00	0,00
Entro 12 mesi	0,00	0,00
Oltre 12 mesi	0,00	0,00
12) Debiti tributari	19.818,00	15.773,00
Entro 12 mesi	19.818,00	15.773,00
Oltre 12 mesi	0,00	0,00
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	185,62	111,53
Entro 12 mesi	185,62	111,53
Oltre 12 mesi	0,00	0,00
14) Altri debiti	11.756,06	13.647,52
Entro 12 mesi	7.284,85	7.562,31
Oltre 12 mesi	4.471,21	6.085,21
TOTALE	281.564,71	239.677,66
E) RATEI E RISCOINTI, CON SEPARATA INDICAZIONE DELL'AGGIO SU PRESTITI		
I. Ratei passivi	2.301,69	2.384,04
II. Risconti passivi	0,00	0,00
TOTALE RATEI E RISCOINTI ATTIVI	2.301,69	2.384,04
Totale passivo e netto	2.023.768,05	2.047.961,94

CONTI D'ORDINE DEL PASSIVO		PERIODO FINO A Dicembre 2005	PERIODO FINO A Dicembre 2004
A) CONTI D'ORDINE DEL PASSIVO			
I. Depositari beni di terzi presso l'impresa			
1) Depositanti titoli a cauzione		0,00	0,00
2) Depositanti titoli in garanzia		0,00	0,00
3) Cedenti macchinari in leasing		0,00	0,00
4) Clienti c/merci in lavorazione		0,00	0,00
		0,00	0,00
II. Nostri beni presso terzi			
1) Nostri titoli presso terzi a garanzia		0,00	0,00
2) Nostri titoli presso terzi a riporto		0,00	0,00
3) Imballi presso terzi		0,00	0,00
4) Macchinari presso terzi in affitto		0,00	0,00
		0,00	0,00
III. Impegni (conti accesi al soggetto)			
1) Fornitori c/impegni		0,00	0,00
2) Creditori per fidejussioni		0,00	0,00
3) Creditori per avalli		0,00	0,00
4) Creditori per titoli da consegnare		0,00	0,00
5) Creditori per cambi da consegnare		0,00	0,00
6) Banca c/fidejussioni su «polizze di credito commerciale»		0,00	0,00
		0,00	0,00
IV. Impegni (conti accesi all'oggetto)			
1) Merci da consegnare		0,00	0,00
2) Fidejussioni concesse a favore di terzi		0,00	0,00
3) Avalli concessi a favore di terzi		0,00	0,00
4) Titoli da consegnare		0,00	0,00
5) Cambi da consegnare		0,00	0,00
6) Titoli da consegnare «pronti contro termine»		0,00	0,00
		0,00	0,00
V. Rischi (conti accesi al soggetto)			
1) Banche c/effetti scontati		0,00	0,00
		0,00	0,00
VI. Rischi (conti accesi all'oggetto)			
1) Rischi su incendi trasferiti a terzi		0,00	0,00
2) Rischi su furti trasferiti a terzi		0,00	0,00
		0,00	0,00
TOTALE CONTI D'ORDINE DEL PASSIVO		0,00	0,00

CONTO ECONOMICO		
	PERIODO FINO A Dicembre 2005	PERIODO FINO A Dicembre 2004
A) VALORE DELLA PRODUZIONE		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	109.692,25	88.884,35
2) Variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione	0,00	0,00
3) Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0,00	0,00
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0,00	0,00
5) Altri ricavi e proventi, con separata indicazione dei contributi	0,00	0,00
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE (A)	109.692,25	88.884,35
B) COSTI DELLA PRODUZIONE		
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	(10,33)	(305,00)
7) Per servizi	(14.096,33)	(15.625,43)
8) Per godimento di beni di terzi	0,00	0,00
9) Per il personale:		
a) Salari e stipendi	0,00	0,00
b) Oneri sociali	(683,03)	(700,58)
c) Trattamento di fine rapporto	0,00	0,00
d) Trattamento di quiescenza e simili	0,00	0,00
e) Altri costi	(9.665,60)	(9.884,40)
	(10.348,63)	(10.584,98)
10) Ammortamenti e svalutazioni		
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	0,00	0,00
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	(53.083,00)	(50.430,66)
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0,00	0,00
d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e de	0,00	0,00
	(53.083,00)	(50.430,66)
11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di c	0,00	0,00
12) Accantonamento per rischi	0,00	0,00
13) Altri accantonamenti	0,00	0,00
14) Oneri diversi di gestione	(48.720,40)	(29.937,87)
TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE (B)	(126.258,69)	(106.883,94)
DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)	(16.566,44)	(17.999,59)
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI		
15) Proventi da partecipazioni	0,00	0,00
16) Altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	0,00	0,00
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni	0,00	873,75
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante	69,51	880,25
d) proventi diversi dai precedenti	0,00	0,00
	69,51	1.754,00
17) Interessi e altri oneri finanziari	(5.353,09)	(5.587,90)
17 bis) Utili e perdite su cambi	0,00	0,00

TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI (C)	(5.283,58)	(3.833,90)
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE		
18) Rivalutazioni:		
a) di partecipazioni	0,00	0,00
b) di immobilizzazioni finanziarie	0,00	0,00
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante	0,00	0,00
	0,00	0,00
19) Svalutazioni:		
a) di partecipazioni	0,00	0,00
b) di immobilizzazioni finanziarie	0,00	0,00
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
TOTALE RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE (D)	0,00	0,00
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI		
20) Proventi con separata indicazione delle plusvalenze da alienazioni	788,25	24.091,84
21) Oneri, con separata indicazione delle minusv. da alienazioni e	(25.118,82)	(27,69)
TOTALE DELLE PARTITE STRAORDINARIE (E)	(24.330,57)	24.064,15
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)	(46.180,59)	2.230,66
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anti	(302,01)	(75.798,54)
RISULTATO DELL'ESERCIZIO	(46.482,60)	(73.567,88)
UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	(46.482,60)	(73.567,88)

Il presente bilancio è vero e reale e corrisponde ai risultati delle scritture contabili.
 Il presente bilancio è redatto in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435 bis c.c., in quanto ricorrono le condizioni di legge.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
Sauro Machetti

**“CASE DEL POPOLO SENESI” S.r.l., con sede in Siena, Via Algero Rosi, 34, -
Capitale Sociale Euro 25.820,00.=, interamente versato, iscritta al n. 2253 del
Registro delle Imprese di Siena, Cod. Fisc. e Partita IVA 00085140523.**

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CHIUSO AL 31.12.2005

Signori Soci,

il progetto di Bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31/12/2005, che viene sottoposto al Vostro esame evidenzia una perdita di esercizio, comprensiva delle imposte, di € 76.482,60, contro una perdita di € 73.567,88 dell'esercizio precedente.

il presente Bilancio è stato redatto in modo conforme alle disposizioni del Decreto Legislativo 9 aprile 1991 n.127, attuativo della IV Direttiva C.e.e. e nel rispetto dell'art.2423 Cod. civ.

Si compone, quindi, dei seguenti documenti:

- Stato Patrimoniale (Attivo, Passivo e, in calce a questo, i Conti d'Ordine)
- Conto Economico
- Nota Integrativa.

La presente Nota Integrativa costituisce, con lo Stato Patrimoniale ed il Conto Economico, parte integrante del Bilancio, risultando con essi un tutto inscindibile ai sensi dell'articolo 2423, co. 1, del codice civile. La sua funzione è quella di illustrare e per certi versi, integrare, i dati sintetico-quantitativi presentati nello Stato Patrimoniale e nel Conto Economico. La nota integrativa, come lo stato patrimoniale ed il conto economico, è stata redatta in euro. La Società ha provveduto a redigere il bilancio e la nota integrativa in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435 bis del Codice Civile.

PARAGRAFO 1:	CRITERI DI VALUTAZIONE;
PARAGRAFO 4:	VARIAZIONI INTERVENUTE NELLA CONSISTENZA DELLE ALTRE VOCI DELL'ATTIVO E DEL PASSIVO;
PARAGRAFO 5:	PARTECIPAZIONI IN SOCIETA' CONTROLLATE E COLLEGATE;
PARAGRAFO 6:	CREDITI E DEBITI DI DURATA RESIDUA SUPERIORE A CINQUE ANNI E DEBITI ASSISTITI DA GARANZIE REALI;
PARAGRAFO 8:	ONERI FINANZIARI CAPITALIZZATI;
PARAGRAFO 11:	PROVENTI DA PARTECIPAZIONI;
PARAGRAFO 18:	AZIONI DI GODIMENTO;
PARAGRAFO 19:	AZIONI PROPRIE.

PARAGRAFO 1: CRITERI DI VALUTAZIONE

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2005 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tale operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della Società nei vari esercizi.

Questo bilancio è stato predisposto nel rispetto degli articoli del vigente Codice Civile, inclusi i criteri di valutazione contenuti nell'art. 2426. Tali criteri risultano di seguito così esposti: a) le immobilizzazioni materiali sono state valutate al costo di acquisto, oltre ad una rivalutazione volontaria effettuata in precedenti esercizi, detratta la parte del fondo di ammortamento relativo; b) le immobilizzazioni finanziarie sono state valutate al costo storico; c) non vi sono rimanenze finali; d) i crediti sono iscritti in bilancio al loro valore presunto di realizzazione; e) i debiti sono esposti al loro valore nominale; f) le quote annuali di ammortamento sono calcolate con le aliquote consentite dalla legge, sul costo storico del bene; g) le disponibilità liquide sono iscritte in bilancio al loro valore nominale.

PARAGRAFO 4: VARIAZIONI INTERVENUTE NELLA CONSISTENZA DELLE ALTRE VOCI DELL'ATTIVO E DEL PASSIVO

- IMMOBILIZZAZIONI:
- IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI: non vi sono immobilizzazioni immateriali.
- IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI: al 31.12.2005 risultavano così composte:

IMMOBILIZZAZIONI	valore al 31.12.04	rivalutazioni	acquisti e increm.	alienazioni	valore al 31.12.05
Immobili	1.878.516,39		93.186,68		1.971.703,07
Mobili arredi e macch.	45.608,22			1.053,00	44.555,22
TOTALI	1.924.124,61	0,00	93.186,68	1.053,00	2.016.258,29

Di seguito il relativo fondo di ammortamento:

FONDI AMM.TO	accantonamenti al 31.12.04	utilizzazioni	ammortamenti	accantonamenti al 31.12.05
Fondo amm.to immobili	144.352,95		53.083,00	197.435,95
Fondo amm.to mobili e macch.	41.560,39	526,50		41.033,89
TOTALI	185.913,34	526,50	53.083,00	238.469,84

- Nel corso dell'esercizio vi sono state variazioni nel valore dei cespiti:
- per quanto riguarda gli immobili l'incremento di valore è dovuto alle migliorie e ristrutturazioni sugli immobili di Contignano (Radicefani; Poggibonsi (Via Trento); Montepulciano (S.a Provinciale); Bettolle; Chiusi Scalo e La Macchia (Sovicille).
 - il decremento dei Mobili arredi e macchine è imputabile alla vendita di un computer portatile.

Le spese di manutenzione, riparazione, ammodernamento e trasformazione sugli immobili, con esclusione di quelle sopra descritte, sono state imputate a costo come previsto dall'art.67 c.7 del DPR 917/86.

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE: al 31.12.2005 risultavano così composte:

	Val. al 31.12.2004	Rivalutazioni	Alienazioni	Val. al 31.12.2005
Finanz. L'Immobiliare Prov.	49.310,71		7.800,00	41.510,71

ATTIVO CIRCOLANTE: non vi sono rimanenze finali. Oltre ad un "Credito v/Clienti" per € 49.687,56 i "Crediti v/Altri" erano così composti:

	valore al 31.12.2005	valore al 31.12.2004	variazioni
Erario c/riten.acc.interessi attivi	18,78	237,66	-218,88
Acconto IRAP	3.771,21	3.753,09	18,12
Crediti v/banche per interessi	10,53	31,21	-20,68
Erario c/IVA	14.337,66	19.976,35	-5.638,69
Crediti v/altri	0,00	0,00	0,00
Depositi a garanzia	46,48	46,48	0,00
Acconti V. Pieracini	13.719,70	13.719,70	0,00
Acconto IRES	11.463,19	0,00	11.463,19
TOTALI	43.367,55	37.764,49	5.603,06

Le altre componenti dell'attivo circolante erano così composte:

	valori al 31.12.2005	valori al 31.12.2004	variazioni
Depositi bancari	110.299,91	181.037,06	-70.737,15
Denaro e valori in cassa	1.113,87	81,14	1.032,73
TOTALI	111.413,78	181.118,20	-69.704,42

PATRIMONIO NETTO: il Patrimonio netto della Società, inclusa la perdita di esercizio del bilancio al 31 Dicembre 2005, ammonta a complessivi € 1.699.293,10.

Descrizione	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2003	31/12/2002
Capitale sociale	25.820,00	25.820,00	25.820,00	25.820,00
Riserva legale	10.946,49	10.946,49	0,00	0,00
Riserva ordinaria	134.415,43	207.983,31	0,00	0,00
Altre riserve	1.574.593,78	1.574.593,78	1.574.593,78	1.574.593,78
Utili/(Perdite) portati a nuovo	0,00	0,00	-65.906,82	-7.193,03
Utile (Perdita) dell'esercizio	-46.482,60	-73.567,88	284.836,62	-58.713,79
TOTALI	1.699.293,10	1.745.775,70	1.819.343,58	1.534.506,96

DEBITI: la loro composizione risulta essere la seguente:

	al 31.12.05	al 31.12.04	variazioni	al 31.12.05	al 31.12.04	variazioni
Debiti v/banche			0,00	113.945,05	118.021,91	-4.076,86
Debiti v/altri finanziatori	88.208,49	90.178,29	-1.969,80			0,00
Debiti v/fornitori	47.379,79	1.945,41	45.434,38			0,00
Debiti tributari		15.773,00	-15.773,00	40.608,55	60.124,54	-19.515,99
Debiti tributari condono		0,00	0,00			0,00
Caparre		0,00	0,00			0,00
Deb.per indennità	577,50	624,00	-46,50			0,00
Inps indenn.da versare	71,00	70,00	1,00			0,00
Irpef indenn.da vers.	156,80	154,38	2,42			0,00
Inail indenn. Da vers.	114,62	41,53	73,09			0,00
Fatture da ricevere	6.500,00	6.500,00	0,00			0,00
Cauzioni affitto		0,00	0,00	4.471,21	6.085,21	-1.614,00
Altri debiti	322,25	283,93	38,32			0,00
Ratei passivi	2.301,69	2.384,04	-82,35			0,00
TOTALI	145.632,14	117.954,58	27.677,56	159.024,81	184.231,66	-25.206,85

CONTO ECONOMICO: notiamo un incremento dei ricavi per locazione pari ad € 20.807,90, i costi della produzione sono aumentati passando da € 106.883,94 del 2004 ad € 126.258,69 del 2005, di

conseguenza il margine operativo lordo della gestione caratteristica rimane negativo e passa da € 17.999,59 del 2004 ad € 16.566,44 del 2005.

Per quanto riguarda la gestione finanziaria notiamo un decremento dei proventi, che passano da € 1.754,00 del 2004 ad € 69,51 del 2005 e un decremento degli oneri che passano da € 5.587,90 ad € 5.353,09. Il risultato di tale gestione chiude quindi con un risultato negativo quantificabile in € 5.283,58. I proventi sono così composti: Interessi attivi su c/c bancari € 69,51. Gli oneri sono invece così suddivisi: Interessi passivi su mutui ipotecari €4.644,97; Commissioni bancarie: 663,92; Interessi passivi diversi € 44,20.

Fra gli oneri diversi di gestione troviamo le imposte indeducibili relative all'ICI di competenza dell'esercizio per € 21.848,61; mentre le imposte sul reddito dell'esercizio, che ammontano ad € 302,01, sono riferite all'IRAP e all'IRES calcolata per il 2005 e sono riportate alla voce E 22 del Conto economico. Le stesse sono indicate per differenza con le imposte differite già calcolate nel precedente esercizio..

Le sopravvenienze passive per € 23.420,77 sono afferenti l'imposta INVIM straordinaria accertata nel 1991 ed i relativi interessi.

PARAGRAFO 5: PARTECIPAZIONI IN SOCIETA' CONTROLLATE E COLLEGATE.

Non vi sono partecipazioni in società controllate o collegate.

PARAGRAFO 6: DEBITI E CREDITI DI DURATA RESIDUA SUPERIORE A CINQUE ANNI E DEBITI ASSISTITI DA GARANZIE REALI;

Non vi sono crediti di durata superiore a cinque anni.

Nel 2004 è stato acceso un mutuo ipotecario per € 120.000,00 con il Monte dei Paschi di Siena, per la durata di anni 20 (venti) con ipoteca sull'immobile posto in Montepulciano, Strada Provinciale di Montepulciano snc.

PARAGRAFO 8: ONERI FINANZIARI CAPITALIZZATI:

Non vi sono oneri finanziari capitalizzati.

PARAGRAFO 11: PROVENTI DA PARTECIPAZIONI:

Non vi sono proventi derivanti da partecipazioni di alcun genere.

PARAGRAFO 18: AZIONI DI GODIMENTO ED OBBLIGAZIONI CONVERTIBILI:

Trattandosi di una S.r.l. non vi sono azioni di godimento né obbligazioni convertibili.

PARAGRAFO 19: AZIONI PROPRIE.

Trattandosi di una Società a responsabilità limitata non esistono azioni proprie.

Si prende atto che ai sensi dell'allegato B, punto 26, del D. Lgs n. 196/2003, recante Codice in materia di protezione dei dati personali, la Società si è adeguata alle misure del citato Decreto secondo i termini e le

modalità in esso indicate. In particolare segnaliamo che il Documento Programmatico sulla Sicurezza, depositato presso la sede sociale e liberamente consultabile, è stato redatto in data 23/01/2006 ed è stato approvato nella seduta del Consiglio di Amministrazione del giorno 30 Marzo 2006.

SITUAZIONE FISCALE: la nostra è una Società a responsabilità limitata che opera in conformità alle vigenti leggi in materia ed è in regime ordinario per quanto concerne l'IRES e l'IRAP. Per quanto riguarda l'I.V.A., il regime giuridico è quello ordinario.

p. il Consiglio di Amministrazione
Il Presidente
(Sauro Machetti)

BOLLO ASSOLTO IN ENTRATA IN MODO VIRTUALE AI SENSI DEL D.M. 17 MAGGIO
2002 N. 127 TRAMITE AUTORIZZAZIONE DELLA CCIAA SIENA N. 3230 DEL
19.10.2001

IL PRESIDENTE DEL CDA CHE SOTTOSCRIVE IL DOCUMENTO TRAMITE APPOSIZIONE DELLA FIRMA DIGITALE DICHIARA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO INFORMATICO E' CONFORME A QUELLO TRASCRITTO E SOTTOSCRITTO SUI LIBRI SOCIALI DELLA SOCIETA'.
DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA' RESA AI SENSI DEGLI ART. 21 , I^ COMMA, ART. 38 II^ COMMA, ART. 76 DEL DPR 445/2000 E SUCCESSIVE INTEGRAZIONI E MODIFICAZIONI.

BOLLO ASSOLTO IN ENTRATA IN MODO VIRTUALE AI SENSI DEL D.M. 17 MAGGIO
2002 N. 127 TRAMITE AUTORIZZAZIONE DELLA CCIAA SIENA N. 3230 DEL
19.10.2001

**"CASE DEL POPOLO SENESI" S.R.L. con sede in Siena, Via Algero Rosi, 34 -
Capitale Sociale Euro 25.820,00, interamente versato, iscritta al n° 2253 del Registro
delle Imprese di Siena, Cod. Fisc. e partita I.V.A. 00085140523.**

**VERBALE NEGATIVO DELL'ASSEMBLEA GENERALE ORDINARIA DEI SOCI
IN PRIMA CONVOCAZIONE DEL 30 APRILE 2006**

Oggi 30 Aprile 2006, in Siena, Via Algero Rosi, 34, alle ore 9.00, doveva aver luogo
l'Assemblea Generale ordinaria dei Soci, in prima convocazione, per discutere e deliberare sul
seguito:

ORDINE DEL GIORNO

- 1) Esame ed approvazione del bilancio annuale chiuso al 31 Dicembre 2005;
- 2) Rinnovo delle cariche sociali;
- 2) Varie ed eventuali.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione, Sig. Machetti Sauro, alle ore 10.15,
constatata la totale assenza dei Soci e quindi la non validità dell'Assemblea, rinvia la
medesima alla seconda convocazione indetta per il giorno 30 Maggio 2006, alle ore 17.30,
nella stessa sede e con lo stesso Ordine del Giorno.

IL PRESIDENTE

(Sauro Machetti)

IL PRESIDENTE DEL CDA CHE SOTTOSCRIVE IL DOCUMENTO TRAMITE APPOSIZIONE DELLA
FIRMA DIGITALE DICHIARA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO INFORMATICO E' CONFORME A
QUELLO TRASCRITTO E SOTTOSCRITTO SUI LIBRI SOCIALI DELLA SOCIETA'.
DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA' RESA AI SENSI DEGLI ART. 21 , I^A
COMMA, ART. 38 I^A COMMA, ART. 76 DEL DPR 445/2000 E SUCCESSIVE INTEGRAZIONI E
MODIFICAZIONI.

BOLLO ASSOLTO IN ENTRATA IN MODO VIRTUALE AI SENSI DEL D.M. 17 MAGGIO
2002 N. 127 TRAMITE AUTORIZZAZIONE DELLA CCIAA SIENA N. 3230 DEL
19.10.2001

"CASE DEL POPOLO SENESI" S.R.L. con sede in Siena, Via Algero Rosi, 34, Capitale Sociale Euro 25.820,00, interamente versato, iscritta al n° 2253 del Registro delle Imprese di Siena al - Codice Fiscale e Partita I.V.A. 00085140523.

**VERBALE DELL'ASSEMBLEA GENERALE ORDINARIA DEI SOCI IN SECONDA
CONVOCAZIONE DEL 30 MAGGIO 2006**

Oggi 30 Maggio 2006, in Siena, presso la sede sociale, alle ore 17.30 si è tenuta l'Assemblea Generale Ordinaria dei Soci, in seconda convocazione, per discutere e deliberare sul seguente:

ORDINE DEL GIORNO

- 1) Esame ed approvazione del bilancio annuale chiuso al 31 Dicembre 2005
- 2) Rinnovo delle cariche sociali;
- 2) Varie ed eventuali.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione, Sig. Machetti Sauro, chiamato a presiedere la riunione, constatata la presenza del Sig. Cigna Franco, Tesoriere dei Democratici di Sinistra - Federazione di Siena, in rappresentanza del 100 % del Capitale sociale; del Vice Presidente del Consiglio di Amministrazione Fineschi Giancarlo, dei Consiglieri Buracchi Carlo e Ceccuzzi Marco e del Presidente del Collegio Sindacale Turchi Marco, dichiara aperta e validamente costituita l'Assemblea in seconda convocazione e chiama a fungere da Segretario il Sig. Betti Leonardo.

Passando a trattare il primo punto posto all'ordine del giorno, dal Presidente del Collegio Sindacale viene data lettura della Relazione del Collegio.

Dal Presidente del Consiglio di Amministrazione viene data lettura ed illustrazione sia della Relazione sulla Gestione predisposta dal Consiglio di Amministrazione, che della Nota Integrativa, allegati al Bilancio chiuso al 31 Dicembre 2005.

Particolare interesse viene rivolto al risultato di esercizio che pur chiudendo con perdita evidenzia che la stessa deriva essenzialmente da costi di natura straordinaria.

Il Socio prende atto di quanto esposto dal Consiglio di Amministrazione nella Relazione sulla Gestione. Al termine della discussione che è seguita alla esposizione del

bilancio, lo stesso ed i relativi allegati, vengono messi in approvazione ed approvati all'unanimità. In merito a quanto sottolineato sia nella Relazione sulla Gestione che nella Relazione del Collegio Sindacale si delibera unanimemente di coprire la perdita conseguita, pari ad € 46.482,60, mediante l'utilizzo del Fondo di Riserva Ordinario.

Passando a trattare il secondo punto all'ordine del giorno il Presidente informa i presenti che per scadenza dei termini si rende necessario provvedere al rinnovo del Consiglio di Amministrazione che, anche in questa occasione, rimarrà in carica per un solo esercizio e cioè fino all'approvazione del bilancio al 31.12.2006. Cigna Franco, in rappresentanza della base sociale, propone all'Assemblea di confermare in blocco il Consiglio uscente e precisamente: **Machetti Sauro, Fineschi Giancarlo, Buracchi Carlo, Ceccuzzi Marco, Giannini Enrico, Rossi Isa e Tafi Mauro**. L'Assemblea con voto palese ed unanime approva la rosa dei nominativi appena proposta, chiamando così a comporre il nuovo Consiglio di Amministrazione i Sigg.ri sopra indicati.

I neo eletti presenti, convocati i consiglieri assenti, si riuniscono in separata sede e confermano unanimemente le cariche appena scadute. Viene quindi nominato **Presidente** del Consiglio di Amministrazione il Sig. **Machetti Sauro** e **Vice Presidente** il Sig. **Fineschi Giancarlo**, i quali accettano.

Non avendo alle varie altri argomenti da trattare, alle ore 19.30 la seduta è tolta, previa redazione lettura ed approvazione del presente verbale.

IL SEGRETARIO
(Leonardo Betti)

IL PRESIDENTE
(Sauro Machetti)

IL PRESIDENTE DEL CDA CHE SOTTOSCRIVE IL DOCUMENTO TRAMITE APPOSIZIONE DELLA FIRMA DIGITALE DICHIARA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO INFORMATICO E' CONFORME A QUELLO TRASCRITTO E SOTTOSCRITTO SUI LIBRI SOCIALI DELLA SOCIETA'.
DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIEtà RESA AI SENSI DEGLI ART. 21 , I^ COMMA, ART. 38 II^ COMMA, ART. 76 DEL DPR 445/2000 E SUCCESSIVE INTEGRAZIONI E MODIFICAZIONI.

BOLLO ASSOLTO IN ENTRATA IN MODO VIRTUALE AI SENSI DEL D.M. 17 MAGGIO
2002 N. 127 TRAMITE AUTORIZZAZIONE DELLA CCIAA SIENA N. 3230 DEL
19.10.2001

**“CASE DEL POPOLO SENESI” S.r.l., con sede in Siena, Via Algero Rosi, 34, -
Capitale Sociale Euro 25.820,00.=, interamente versato, iscritta al n. 2253 del
Registro delle Imprese di Siena, Cod. Fisc. e Partita IVA 00085140523.**

RELAZIONE SULLA GESTIONE AL BILANCIO

CHIUSO AL 31 Dicembre 2005

Il bilancio consuntivo chiuso al 31 Dicembre 2005, che sottoponiamo alla Vostra attenzione ed approvazione chiude con una perdita di esercizio di € 46.482,60.

Passando a valutare il conto economico notiamo che i ricavi per locazione sono passati da € 88.884,35 del 2004 ad € 109.692,25 del 2005, con un incremento quindi pari ad € 20.807,90 imputabile ai nuovi contratti sottoscritti con la Vodafone in località La macchia a Sovicille, e ad alcuni incrementi ISTAT.

I costi più significativi sono i seguenti: Assicurazioni € 6.820,28, per polizze incendio e responsabilità civile su tutti i beni immobili; Nettezza urbana € 1.749,15, per competenze sul magazzino il località La Macchia; Consulenze tecniche € 306,00, per spese di progettazione; Penalità e multe € 6.820,28 per accertamento INVIM straordinaria 1991 su immobile di Bettolle, Via Mazzini; Manutenzioni ordinarie € 13.914,30, per manutenzioni sugli immobili di Bettolle, La Macchia, Serre di rapolano, San Quirico d'Orcia, Siena-Via Petrilli, e Chiusi Città; Prestazioni amministrative € 6.683,24, per consulenze e prestazioni contabili; Imposte indeducibili € 21.848,61, per Imposta Comunale sugli Immobili.

Anche nel trascorso esercizio si è proseguito con l'ammortamento dei beni immobili. La quota relativa all'esercizio 2005 ammonta a complessivi € 53.083,00.

Gli altri costi sono da considerare fissi e funzionali alla normale gestione della Società.

Per quanto riguarda la gestione finanziaria notiamo un decremento dei proventi, che passano da € 1.754,00 ad € 69,51 e un decremento degli oneri passati da € 5.587,90 del 2004 ad € 5.353,09 del 2005. Il risultato di tale gestione chiude quindi con un saldo negativo pari ad € 5.283,58. Gli oneri finanziari sono invece riferibili agli Interessi passivi mutui ipotecari € 4.644,97 imputabili alle rate del mutuo ipotecario con il Monte dei Paschi di Siena – Filiale di Siena, per l'acquisto dell'immobile posto in Montepulciano; Commissioni bancarie € 663,92; Interessi passivi diversi € 44,20.

E' dall'analisi degli oneri di natura straordinaria che possiamo individuare la formazione di gran parte della perdita di esercizio realizzata nell'anno 2005. Le sopravvenienze passive ammontano infatti ad € 23.420,77 e sono riferite ad INVIM straordinaria 1991. Le penalità e multe sopra citate per € 6.770,00, sempre imputabili all'accertamento sull'INVIM 2001, sono anch'esse di natura straordinaria.

Nella voce E22 del Conto economico troviamo invece alla voce imposte sul reddito dell'esercizio correnti, differite e anticipate, la somma di € 302.01 per IRES ed IRAP residue relative all'anno 2005. Si ricorda infatti che nel precedente esercizio erano stati fatti accantonamenti anche per imposte differite.

Passando a valutare le attività patrimoniali notiamo un incremento del valore degli immobili dovuto ai vari interventi di ristrutturazione e migliorie effettuate sugli immobili di Contignano, La Macchia (Sovicille), Bettolle, Poggibonsi (Via Trento), Chiusi Scalo e Montepulciano (S.da Provinciale).

Anche nel corso del 2006 stiamo proseguendo con il piano di riqualificazione e ristrutturazione di alcuni immobili, apportando agli stessi tutte quelle migliorie che si rendono necessarie per adeguarli alle esigenze societarie e alle vigenti normative di sicurezza. Gli immobili interessati a tali interventi sono quelli di Bettolle, Chiusi Scalo e Poggibonsi, Via Trento, Montepulciano, La Macchia (Sovicille).

Sempre nel 2006 la Società dovrebbe avvalersi di un incremento dei ricavi per locazioni commerciali riferibili al terreno in località La Macchia. Tale locazione, già citata nella relazione dello scorso esercizio, dovrebbe andare a regime verso la metà del corrente anno.

Il bilancio di esercizio che sottoponiamo al Vostro giudizio ad alla Vostra approvazione si chiude con un risultato economico comunque positivo, vista la straordinarietà di alcuni oneri e permetterà alla Società di far fronte agli impegni fin qui assunti nel rispetto dell'oggetto e degli scopi previsti dal vigente statuto.

Vi invitiamo quindi ad approvare il bilancio chiuso al 31 Dicembre 2005 nei suoi contenuti e a coprire la perdita conseguita pari ad € 46.482,60, mediante l'utilizzo del Fondo di Riserva Ordinario.

Ai sensi dell'allegato B, punto 26, del D.Lgs. N. 196/2003 recante Codice in materia di protezione dei dati personali, gli amministratori danno atto che la Società si è adeguata alle misure in materia secondo i termini e le modalità indicate nel Decreto. In particolare il Documento Programmatico sulla Sicurezza, depositato presso la sede sociale e liberamente consultabile, è stato redatto in data 23/01/2006 ed è stato approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 31 Marzo 2006 unitamente alla presente relazione.

p. il Consiglio di Amministrazione

il Presidente

Sauro Machetti

IL PRESIDENTE DEL CDA CHE SOTTOSCRIVE IL DOCUMENTO TRAMITE APPOSIZIONE DELLA FIRMA DIGITALE DICHIARA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO INFORMATICO E' CONFORME A QUELLO TRASCRITTO E SOTTOSCRITTO SUI LIBRI SOCIALI DELLA SOCIETA'.
DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA' RESA AI SENSI DEGLI ART. 21 , I^A COMMA, ART. 38 II^A COMMA, ART. 76 DEL DPR 445/2000 E SUCCESSIVE INTEGRAZIONI E MODIFICAZIONI.

BOLLO ASSOLTO IN ENTRATA IN MODO VIRTUALE AI SENSI DEL D.M. 17 MAGGIO
2002 N. 127 TRAMITE AUTORIZZAZIONE DELLA CCIAA SIENA N. 3230 DEL
19.10.2001

**“CASE DEL POPOLO SENESI” S.r.l., con sede in Siena, Via Algero Rosi, 34, -
Capitale Sociale Euro 25.820,00.=, interamente versato, iscritta al n. 2253 del
Registro delle Imprese di Siena, Cod. Fisc. e Partita IVA 00085140523.**

Relazione del Collegio dei sindaci sul bilancio al 31/12/2005

ai sensi dell'art. 2429 del Codice civile

All'Assemblea dei Soci della Società “CASE DEL POPOLO SENESI” S.r.l.

Signori Soci,

abbiamo esaminato il progetto di bilancio di esercizio della Società al 31/12/2005, redatto dagli amministratori ai sensi di legge e da questi regolarmente comunicato al Collegio Sindacale unitamente ai prospetti ad agli allegati di dettaglio.

Lo Stato patrimoniale evidenzia una Perdita di esercizio di Euro 46.482,60.= e si riassume nei seguenti valori:

Attività	€	2.023.768,05
Passività	€	324.474,95
Capitale sociale	€	25.820,00
Riserva legale	€	145.361,92
Riserva da sovrapprezzo	€	
Altre riserve	€	1.574.593,78
Perdite esercizi precedenti	€	
Perdita di esercizio	€	46.482,60

Il conto economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

Valore della produzione	€	109.692,25
Costi di produzione	€	-126.258,69
Differenza	€	-16.566,44
Proventi finanziari	€	69,51
Oneri finanziari	€	-5.353,09
Proventi/oneri straordinari	€	-24.330,57
Risultato prima delle imposte	€	-46.180,59
Imposte sul reddito di esercizio	€	-302,01
Perdita di esercizio	€	-46.482,60

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2005 la nostra attività è stata ispirata alle Norme di Comportamento del Collegio sindacale raccomandate dai Consigli nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri.

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Abbiamo ottenuto dagli amministratori durante le n. 4 riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione nonché sulle operazioni di maggior rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo della società, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di questo ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce ex art. 2408 c.c.

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal Collegio sindacale pareri previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

Abbiamo esaminato il bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2005, in merito al quale riferiamo quanto segue:

Abbiamo vigilato sull'impostazione generale data allo stesso, sulla sua generale conformità alla legge per quel che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Per quanto a nostra conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma quarto c.c.

Abbiamo verificato la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui abbiamo avuto conoscenza a seguito dell'espletamento dei nostri doveri e non abbiamo osservazioni al riguardo.

Si prende atto che ai sensi dell'allegato B, punto 26, del D. Lgs n. 196/2003 recante Codice in materia di protezione dei dati personali, la Società si è adeguata alle misure in tale materia, alla luce delle disposizioni introdotte dal D. Lgs. secondo i termini e le modalità ivi indicate. In particolare segnaliamo che il documento programmatico sulla Sicurezza, depositato presso la sede sociale e liberamente consultabile, è stato redatto in data 23/01/2006 ed è stato approvato nella

seduta del Consiglio di Amministrazione del giorno 30 Marzo 2006.

Considerando quanto sopra proponiamo all'Assemblea di approvare il bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2005, così come redatto dagli amministratori.

Il Collegio sindacale

Il Presidente Marco Turchi

Il Sindaco effettivo Graziano Costantini

Il Sindaco effettivo Michele Pollara

IL PRESIDENTE DEL CDA CHE SOTTOSCRIVE IL DOCUMENTO TRAMITE APPOSIZIONE DELLA FIRMA DIGITALE DICHIARA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO INFORMATICO E' CONFORME A QUELLO TRASCRITTO E SOTTOSCRITTO SUI LIBRI SOCIALI DELLA SOCIETA'. DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA' RESA AI SENSI DEGLI ART. 21 , I^A COMMA, ART. 38 I^A COMMA, ART. 76 DEL DPR 445/2000 E SUCCESSIVE INTEGRAZIONI E MODIFICAZIONI.