

ALLEGATO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ODE N. ²⁵⁵ DEL

NO. 06-2009..... COMPOSTO DA N. ²⁵~~18~~ FOGLI.

ELENCO ALLEGATI

- 1) SCHEMA DI CONVENZIONE;
- 2) N. 2 SCHEMI GRAFICI.

Il Dirigente Responsabile
(timbro e firma)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(ott) Arch. Patrizia Grattini

ALLEGATO ALLA DELIBERA DI GIUNTA/CONSIGLIO COMUNALE N. ¹⁹⁷.....

DEL 18 GIUGNO 2009

Il Segretario Generale

CONVENZIONE DISCIPLINANTE LA CONCESSIONE PER LA PROGETTAZIONE,
REALIZZAZIONE E GESTIONE DELL'INTERVENTO DENOMINATO "Riqualificazione
e Recupero dell'area del mercato generale ortofrutticolo di Corso Sardegna a
Genova"


L'anno _____ il giorno _____ del mese di _____ (___ / ___ / ___)
in Genova, in Via _____ n. _____ presso la Sala Municipale del
Comune di Genova.

Avanti a me _____ Segretario Generale del Comune di
Genova, rogante il presente atto ai sensi dell'art. 97, quinto comma, del D. Lgs. 18 agosto
2000 n. 267 e dell'articolo _____ dello Statuto comunale, senza l'assistenza dei
testimoni per espressa rinuncia fatta dai comparenti con il mio consenso, sono comparsi i
signori:

1- _____ nato a _____ (_____) il ___ / ___ / ____,
domiciliato per la carica come in appresso , che interviene al presente atto quale _____
del Comune di Genova via _____ n. _____ (codice fiscale n.
_____) ai sensi dell'art. 107, terzo comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n.
267 ed in esecuzione della deliberazione di _____ n. _____ del ___ / ___ / ____,
esecutiva ai sensi di legge, che in copia conforme per estratto si unisce al presente atto
sub Allegato "I");

(d'ora in avanti per brevità anche il "**Comune**" o il "**Concedente**");

2- _____ nato a _____ (_____) il ___ / ___ / ____, il
quale interviene ed agisce nel presente atto quale legale rappresentante di
_____ con sede in _____ (_____) via
_____ n. _____ (codice fiscale _____)



RIZZANI DE ECCHER S.P.A.

(d'ora in avanti, per brevità, anche il "**Promotore**", ovvero il "**Concessionario**" o la "**Società**").

Il Concedente e il Concessionario nel seguito della presente convenzione (la "**Convenzione**") verranno congiuntamente definiti come le "**Parti**".

PREMESSO CHE

- A. con deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 20 marzo 2002 è stato approvato l'inserimento dell'intervento per la riqualificazione dell'area del mercato generale ortofrutticolo di Corso Sardegna tra le opere realizzabili con capitale privato con la procedura prevista dall'allora vigente art. 37 *bis* della L. 11 febbraio 1994, n. 109 mediante *project financing* (di seguito il "**Progetto**");
- B. entro il termine di legge, il Promotore ha presentato al Comune una proposta relativa alla realizzazione del Progetto (di seguito la "**Proposta**") e il Comune, ai sensi dell'art. 37 *bis*, comma 2 *ter*, della L. n. 109/1994, ha individuato il Responsabile Unico del Procedimento (di seguito il "**RUP**");
- C. la Proposta prevede la realizzazione di una serie di opere edili, come di seguito analiticamente individuate:
- i. n. 2 (due) sale polivalenti per convegni, teatro, proiezioni (di seguito le "**Sale Polivalenti**");
 - ii. un centro sportivo di quartiere, comprensivo degli allestimenti (di seguito il "**Centro Sportivo di Interesse Municipale**");
 - iii. n. 2 (due) asili nido comprensivi di mensa interna (di seguito gli "**Asili Nido**");
 - iv. un immobile destinato ad ospitare la locale sezione della Polizia Municipale (di seguito la "**Sezione della Polizia Municipale**");




RIZZANI DE ECCHER S.p.A.

