



COMUNE DI GENOVA

ESTRATTO DALLE DELIBERAZIONI ADOTTATE DALLA GIUNTA COMUNALE NELLA SUA ADUNANZA DEL 26/07/2006

Presiede: Il Sindaco - Giuseppe Pericu
Partecipa: Il Segretario Generale - Alfredo Gracili

Risultano presenti ed assenti i Signori:

01. Giuseppe Pericu	Presente
02. Alberto Ghio	Assente G.
03. Luca Borzani	Presente
04. Anna Castellano	Assente G.
05. Luca Dallorto	Presente
06. Giovanni Facco	Presente
07. Bruno Gabrielli	Assente G.
08. Giorgio Guerello	Assente G.
09. Luigi Liccardo	Presente
10. Mario Margini	Presente
11. Arcangelo Merella	Assente G.
12. Roberta Morgano	Presente
13. Andrea Sassano	Presente
14. Valter Seggi	Assente G.
15. Gianfranco Tiezzi	Presente
16. Paolo Veardo	Presente

00758/2006 APPROVAZIONE DEL PROTOCOLLO D'INTESA CON IL CONSORZIO "GOTTARDINO" NELL'AMBITO DEL CENTRO INTEGRATO DI VIA DI SAN GOTTARDO NELLA CIRCOSCRIZIONE IV VAL BISAGNO.

Su proposta dell'Assessore allo Sviluppo Economico e Lavoro, Infrastrutture e Decentramento Mario Margini di concerto con gli Assessori al Traffico, Mobilità e Trasporti Arcangelo Merella, alle Politiche Ambientali Luca Dallorto, all'Urbanistica e Qualità Urbana Bruno Gabrielli, alla Vivibilità della Città Roberta Morgano e alla Riqualificazione Urbana Valter Seggi;

Premesso:

- che con deliberazione della Giunta Comunale 28.11.97 n° 2502 sono stati individuati i criteri e le aree del territorio comunale per la realizzazione di Centri Integrati di Via (CIV) con riferimento agli ambiti di competenza circoscrizionale ed in attuazione delle linee programmatiche e delle norme d'attuazione del P.U.C.;

- che con decisione di Giunta Comunale n° 22 del 17.2.2000 è stato delineato un Progetto di sostegno al commercio con la previsione di dare attuazione ai Centri Integrati di Via in diversi quartieri della città;

- che con deliberazione della Giunta Comunale n° 64/03 è stata approvata la perimetrazione del Centro Integrato di Via "Gottardino" nella Circoscrizione IV Val Bisagno, perimetrazione individuata in accordo con la richiesta avanzata dal Consorzio "Gottardino";

Considerato:

- che la Civica Amministrazione sta perseguendo, anche per i quartieri periferici e di confine del Comune, un modello di sviluppo polifunzionale attraverso progetti di riqualificazione urbana e di potenziamento delle dotazioni di servizi, nonché di sviluppo delle attività economiche sia nelle zone Obiettivo 2 sorrette da azioni dell'Unione Europea, sia nelle altre zone sorrette da contributi regionali;

- che la ristrutturazione urbanistica dell'area perimetrata nel Centro Integrato di Via "Gottardino" situato in Zona Obiettivo 2 sorretta da contributi comunitari, prevede un ripristino dei marciapiedi e della sede stradale con ipotesi di parziale pedonalizzazione ed eliminazione delle barriere architettoniche;

- che le aree del quartiere possono essere oggetto di progettazione d'interventi coordinati aventi come obiettivo la riqualificazione complessiva dell'abitato mediante l'integrazione d'arredi e di funzioni a servizio della collettività ed il sostegno al recupero degli insediamenti produttivi (piccole e medie imprese);

- che il progetto complessivo mira alla razionalizzazione del sistema dell'accessibilità e dei parcheggi, promuovendo l'utilizzo di mezzi ecologici, di valorizzazione delle funzioni commerciali, artigianali, residenziali e di servizio insediate, di riqualificazione d'aree potenzialmente sfruttabili dal punto di vista storico, architettonico, culturale, didattico e sportivo (vecchio acquedotto civico);

- che si ritiene opportuno effettuare verifiche sugli insediamenti al contorno dell'area del C.I.V. e degli interventi pubblici sopra delineati, congiuntamente con gli utenti del quartiere attraverso il Consiglio di Circoscrizione, con la rappresentanza degli operatori al fine di garantire partecipazione nelle scelte strategiche ed anche in modo da non vanificare gli obiettivi comuni;

Rilevato:

- che gli operatori economici del Consorzio "Gottardino", nato allo scopo di dare vita ad un Centro Integrato di Via (come da atto costitutivo) si impegnano, di concerto con il Comune, ad attuare progetti sia di carattere privato rivolti alla realizzazione di servizi pubblici e parcheggi nell'ambito dell'area del CIV stesso;

- che vi è l'esigenza di garantire maggior sicurezza nel quartiere, attraverso le azioni coordinate tra pubblico e privato;
- che quanto sopra premesso è opportuno raggiungere un accordo tra il Comune di Genova e il Consorzio "Gottardino" per meglio disciplinare la rispettiva competenza e i rispettivi campi di azioni tra loro coordinate;
- che l'intento dell'accordo è quello di restituire all'area del CIV un carattere di spazio pubblico di sosta e di socializzazione nel rispetto del contesto urbano, mirando alla compatibilità ambientale e alla sostenibilità delle scelte tecniche;
- che l'attuale situazione di degrado fisico e funzionale dell'area, motiva l'esigenza di un concreto intervento di riassetto tecnico e di riqualificazione della zona sia per i valori naturalistici, storici, culturali e ludici sia per le potenzialità d'attrazione turistica rappresentate non solo dall'ambiente naturale ma anche dal significativo percorso dell'acquedotto storico da valorizzare;
- che i piccoli operatori economici che costituiscono il tessuto commerciale di vicinato traggono interesse e sostegno per il mantenimento delle loro attività commerciali dalla formazione dei Consorzi al fine di creare sinergie e servizi comuni per poter reggere l'impatto con la concorrenza dei grandi centri commerciali despecializzati;
- che tale suddetto accordo costituisce la premessa indispensabile sia per attivare un Progetto Integrato di Riqualificazione Urbana connesso ad un Centro Integrato di Via (CIV) attraverso la realizzazione delle opere di seguito elencate, sia per la partecipazione congiunta del Comune e del Consorzio ai Bandi regionali e comunitari per ottenere i necessari finanziamenti, presupposto necessario ai fini dell'attivazione di qualsiasi spesa, che sarà comunque limitata a quei finanziamenti;

Considerato che

- il Settore Progetti Speciali, competente, unitamente al Consorzio "Gottardino" hanno predisposto una bozza di Protocollo d'Intesa che viene allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale nella quale sono previste le seguenti azioni sommariamente descritte;
- il Comune si prefigge i seguenti obiettivi da realizzare a breve, medio e lungo termine in relazione alle disponibilità finanziarie ed in accordo con tutti gli uffici tecnici competenti:

1) progettazione di parziale pedonalizzazione e/o alleggerimento del traffico veicolare dell'area con inserimento di pista ciclabile circolare passante nel quartiere e collegata con la pista ciclabile dell'intera Val Bisagno;

- 2) ridisegno del mercato settimanale di merci varie all'aperto valutando la possibilità d'integrazioni con piazzole dedicate a particolari merci (biologico, solidale, riciclo e riutilizzo);
- 3) progettazione unitaria della riqualificazione complessiva dell'area con adeguata illuminazione secondo i parametri del risparmio energetico e dell'utilizzo dell'energia alternativa, con pavimentazione e annullamento delle barriere architettoniche, fornitura e posa in opera d'arredo urbano;
- 4) ricerca e individuazione d'aree destinate a parcheggio a rotazione per autoveicoli privati e bus turistici con riferimento ad un intorno urbano realisticamente necessario al soddisfacimento della domanda in essere;
- 5) riordino d'aree giochi per l'infanzia e delle aree verdi con interventi manutentivi;
- 6) progettazione e promozione, in accordo con il Comune e la Circoscrizione IV Val Bisagno, della riqualificazione del vecchio acquedotto storico;

- il Consorzio "Gottardino" si impegna alla:

- 1) fornitura e messa in opera di ogni arredo e impianto finalizzato alla valorizzazione commerciale, all'elaborazione di un sito internet, all'istallazione di dispositivi ed impianti di video-sorveglianza, alla gestione degli spazi compresi eventuali spazi per parcheggi e spazi a verde pubblico secondo il modello del programma "adotta una aiuola";
- 2) all'inserimento di rastrelliere per biciclette e gestione dell'affitto delle stesse e alla cura della pista ciclabile, alla promozione di azioni finalizzate alla sostenibilità ambientale del quartiere, sia con riferimento all'utilizzo di energie rinnovabili che allo smaltimento dei rifiuti in accordo con AMIU;
- 3) a collaborare con il Comune alla predisposizione della progettazione necessaria per la partecipazione a bandi regionali di finanziamento nei CIV;

Rilevato:

- che la proposta del Protocollo d'Intesa è stata inviata al Consiglio di Circoscrizione IV Val Bisagno che ha espresso il suo parere favorevole di competenza con Deliberazione N° 76 del 13.07.2006 suggerendo alcune precisioni con correzioni al testo che sono state prontamente apportate in quanto condivise;

Ritenuto infine opportuno demandare a successivo provvedimento dirigenziale ogni adempimento attuativo e conseguente al presente provvedimento in ordine all'impegno della spesa, all'affidamento e all'esecuzione dei lavori di cui trattasi da parte delle competenti direzioni operative, a seguito dell'approvazione dei singoli progetti, anche attraverso Conferenze dei Servizi, e di partecipazione a bandi di finanziamento;

Visto l'allegato parere in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento espresso dal Responsabile del Settore competente nonché il parere di legittimità del Segretario Generale

La Giunta, previa regolare votazione, all'unanimità

DELIBERA

1) di approvare la bozza di Protocollo d'Intesa tra il Comune di Genova ed il Consorzio degli Operatori Economici "Gottardino" del CIV omonimo, nella Circoscrizione IV Val Bisagno così come meglio descritto in parte narrativa ed allegato (Allegato A) al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, demandando all'Arch. Maria Caterina Cifatte nella sua qualifica di Dirigente Responsabile del Settore Progetti Speciali la sottoscrizione da parte del Comune di Genova;

2) di demandare a successivi provvedimenti dirigenziali ogni adempimento attuativo e conseguente al presente provvedimento in ordine all'approvazione di progetti di dettaglio relativi all'area del CIV "Gottardino" e alla partecipazione a bandi per l'assegnazione di finanziamenti regionali;

3) di riservarsi di assegnare eventuali incombenze operative in ordine alla progettazione dell'intervento e all'esecuzione di interventi di competenza alle Aziende partecipate comunali nell'ambito dei contratti di servizio vigenti.

Attesa l'urgenza di provvedere la Giunta, previa regolare votazione, all'unanimità dichiara immediatamente eseguibile il presente provvedimento ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - del T.U. D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

Il Sindaco

Il Segretario Generale

La presente deliberazione viene posta in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni a far data dal 04/08/2006 ai sensi dell'art. 124 - comma 1 - del T.U. D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

La presente deliberazione viene:

- Inviata ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del T.U. D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

—
E' divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 - comma 3 - del T.U. D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, il giorno 16/08/2006.

PARERE TECNICO

si attesta la regolarità tecnica del presente provvedimento; ---
--

Data 19/07/2006
21/07/2006

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Maria Caterina Cifatte
Laura Petacchi

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

Data

**IL DIRETTORE RISORSE
FINANZIARIE**

PARERE REGOLARITA' CONTABILE

Data

IL DIRIGENTE DELLA RAGIONERIA

PARERE DI LEGITTIMITA' DEL SEGRETARIO GENERALE

Visto, esprimo parere favorevole sulla legittimità. Il Segretario Generale
Data 26/07/2006

IL SEGRETARIO GENERALE

alfredo gracili