


PROGETTO OFFERTA

OGGETTO	<p style="text-align: center;">ID 024/13</p> <p style="text-align: center;">Discarica di Molinetto – SIN Ex Stoppani - Cogoleto Concessione di Lavori pubblici per Progettazione Esecutiva adeguamento, conferimento rifiuti dal SIN Ex Stoppani, Decomissioning, gestione e chiusura della Discarica di Molinetto.</p>
----------------	--

COMMITTENTE/CONTRAENTE	<p style="text-align: center;"> PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE IL COMMISSARIO DELEGATO (ORDINANZA P.C.M. n. 3554 del 5 dicembre 2006 ss.mm.ii.) c/o MUVITA Via Marconi 165 - 16011 Arenzano (GE) Tel. 010 9100603 -Fax 010 - 9100809 c.f. 95109590109</p>
-------------------------------	---

DEFINIZIONI	
Concedente	<i>Il Commissario Delegato ex o.P.C.M. 3554 del 5.12.06 e ss.mm.ii. nella sua qualità di Contraente</i>
Concessionario	<i>Il soggetto che in base ai criteri di aggiudicazione ha presentato la migliore offerta e che è stato formalmente dichiarato aggiudicatario</i>
Concorrente/i	<i>I soggetti ammessi a partecipare alla gara</i>

ID.024/13 DISCARICA DI MOLINETTO - SIN EX STOPPANI - COGOLETO, CONCESSIONE DI LAVORI PUBBLICI PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA ADEGUAMENTO, CONFERIMENTO RIFIUTI DAL SIN EX STOPPANI, DECOMMISSIONING, GESTIONE E CHIUSURA DELLA DISCARICA DI MOLINETTO

SOMMARIO

	<i>pagina</i>
PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI	1
DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE	1
Articolo 1 Criterio di aggiudicazione	3
Articolo 2 Fattori ponderali	3
Articolo 3 Offerta tecnica	5
Articolo 4 Valutazione elemento (f) - prezzo	9
Articolo 5 Valutazione elemento (g) – riduzione	10
Articolo 6 Modalità di presentazione dell'offerta tecnica	10
Articolo 7 Offerta economica	10

ID.024/13 DISCARICA DI MOLINETTO - SIN EX STOPPANI - COGOLETO, CONCESSIONE DI LAVORI PUBBLICI PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA ADEGUAMENTO, CONFERIMENTO RIFIUTI DAL SIN EX STOPPANI, DECOMMISSIONING, GESTIONE E CHIUSURA DELLA DISCARICA DI MOLINETTO

Articolo 1 Criterio di aggiudicazione

Il sistema di aggiudicazione della concessione di lavori è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui agli articoli 83 e 84 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE.

La commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione attribuendo a ciascuna offerta validamente presentata un massimo di 100 punti.

La valutazione delle offerte è determinata dalla somma dei punteggi attribuiti ai singoli elementi di valutazione sulla base dei coefficienti di giudizio espressi dalla commissione giudicatrice moltiplicati per i fattori ponderali come di seguito indicato.

Articolo 2 Fattori ponderali

Offerta tecnica

a. Pregio tecnico

- (a.1) Tecniche di drenaggio attuale corpo dei rifiuti.....massimo 5 punti
- (a.2) Tecniche di drenaggio dell'eventuale strato di regolarizzazione sottostante il corpo dei rifiuti.....massimo 5 punti
- (a.3) Conformazione finale della discarica comprensiva di migliorie della rete di drenaggio superficiale e della viabilità interna massimo 5 punti
- (a.4) Tecniche di addolcimento speroni sporgenti e asperità della parete rocciosa ai fini della posa dei geotessili – zona nord Est e zona tasca massimo 3 punti
- (a.5) Tecniche per l'ancoraggio e la posa dei geotessili su parete rocciosa sub verticale – Zona Nord Est e Zona tascamassimo 3 punti
- (a.6) Migliorie della rete di drenaggio della barriera geologica zona tasca e collettamento alla vasca percolato.....massimo 2 punti
- (a.7) Tecniche migliorative degli ancoraggi dei geosintetici costituenti il capping e loro connessione alla rete di drenaggio..... massimo 2 punti

b. Piano di gestione Operativa

- (b.1) Organico di Gestione..... massimo 2 punti
- (b.2) Flussi di rifiuti in entrata all'impianto.....massimo 1 punti
- (b.3) Piano di controllo ed accettazione dei rifiuti..... massimo 4 punti
- (b.4) Modalità di conferimento dei rifiuti all'impianto..... massimo 3 punti
- (b.5) Tipologia degli automezzi massimo 1 punti
- (b.6) Progressione temporale della conduzione e coltivazione della discarica.....massimo 3 punti

ID.024/13 DISCARICA DI MOLINETTO - SIN EX STOPPANI - COGOLETO, CONCESSIONE DI LAVORI PUBBLICI PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA ADEGUAMENTO, CONFERIMENTO RIFIUTI DAL SIN EX STOPPANI, DECOMMISSIONING, GESTIONE E CHIUSURA DELLA DISCARICA DI MOLINETTO

(b.7) Presidi Ambientali..... massimo 3 punti

(b.8) Piano di intervento per condizioni straordinarie – gestione emergenze..... massimo 2 punti

(b.9) Piano di Manutenzione..... massimo 1 punti

c. Piano delle demolizioni

(c.1) Soluzioni tecniche adottate.....massimo 2 punti

(c.2) Scelta e progettazione degli impianti..... massimo 2 punti

(c.3) Procedure di demolizione, mezzi e attrezzature.....massimo 2 punti

(c.4) Caratterizzazione, omologa e gestione dei rifiuti in uscita dal cantiere..... .massimo 1 punti

(c.5) Piano dei monitoraggi e gestione delle emergenze..... massimo 1 punti

(c.6) Allestimenti post demolizione:..... massimo 2 punti

d. Organizzazione del Cantiere

(d.1) Modalità globali di intervento..... massimo 1 punti

(d.2) Coordinamento delle attività massimo 2 punti

(d.3) Allestimento cantiere..... massimo 2 punti

e. Migliorie caratteristiche prestazionali dei materiali massimo 3 punti;

Offerta economica e di valutazione automatica

f. Prezzo

Ribasso sul contributo da corrispondere al concessionario ai sensi

dell'art. 143 comma 4 del d.lgs. 163/06.....massimo 35 punti.

g. Riduzione tempi di esecuzione lavori

Adeguamento tasca e opere accessorie..... massimo 2 punti;

ID.024/13 DISCARICA DI MOLINETTO - SIN EX STOPPANI - COGOLETO, CONCESSIONE DI LAVORI PUBBLICI PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA ADEGUAMENTO, CONFERIMENTO RIFIUTI DAL SIN EX STOPPANI, DECOMMISSIONING, GESTIONE E CHIUSURA DELLA DISCARICA DI MOLINETTO

Articolo 3 Offerta tecnica

3.1 Valutazione elementi (a1), (a2), (a3), (a4), (a5), (a6), (a7), (b1), (b2), (b3), (b4), (b5), (b6), (b7), (b8), (b9), (c1), (c2), (c3), (c4), (c5), (c6), (d1), (d2), (d3), (e)

La commissione giudicatrice assegnerà discrezionalmente a ciascuna offerta una valutazione espressa mediante un coefficiente da 0 a 1 con un massimo di due decimali, sulla base dei seguenti parametri di giudizio:

- da 0,81 a 1,00 profilo alto – offerta tendenzialmente completa ed esaustiva di tutte le esigenze espresse nel capitolato
- da 0,61 a 0,80 profilo medio alto – offerta soddisfacente ma con margini di miglioramento
- da 0,41 a 0,60 profilo medio basso – offerta accettabile ma che non tratta in maniera sufficiente molti dei profili indicati da capitolato
- da 0,21 a 0,40 profilo basso – offerta appena accettabile ma carente sotto diversi profili
- da 0 a 0,20 profilo inadeguato

Il punteggio sarà determinato applicando la seguente formula:

$$P_a = C_f \times V_p$$

laddove s'intende:

- P_a = punteggio relativo all'elemento di valutazione
 C_f = coefficiente di valutazione
 V_p = valore ponderale dell'elemento.

La valutazione sarà espressa sulla base dei seguenti elementi:

a) PREGIO TECNICO

(a.1) Tecniche di drenaggio attuale corpo dei rifiuti

Proposta e definizione delle tecniche per il raggiungimento delle condizioni drenate che garantiscano l'integrità delle impermeabilizzazioni e della rete di drenaggio preesistente, la durabilità dell'efficienza della "rete" drenante ed i calcoli idraulici determinati ipotizzando una situazione esistente plausibile.

(a.2) Tecniche di drenaggio dell'eventuale strato di regolarizzazione sottostante il corpo dei rifiuti

Proposta e definizione delle tecniche utilizzate per allontanare le acque sotterranee dal supposto strato di regolarizzazione ai fini di rendere le condizioni drenate.

(a.3) Conformazione finale della discarica comprensiva di miglorie della rete di drenaggio superficiale e della viabilità interna

Possono essere proposte modifiche migliorative alla conformazione finale della discarica, fermo

ID.024/13 DISCARICA DI MOLINETTO - SIN EX STOPPANI - COGOLETO, CONCESSIONE DI LAVORI PUBBLICI PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA ADEGUAMENTO, CONFERIMENTO RIFIUTI DAL SIN EX STOPPANI, DECOMMISSIONING, GESTIONE E CHIUSURA DELLA DISCARICA DI MOLINETTO

restando la netta separazione fra fase la fase 1 prevista e il riempimento dell'area tasca (fasi 2 e 3 del progetto definitivo). Tali modifiche potranno riguardare anche miglorie dei percorsi della viabilità interna e della rete di drenaggio superficiale. Le eventuali modifiche non potranno:

- aumentare il perimetro esterno della progettazione definitiva
- considerare versanti (sia di coltivazione che di sistemazione finale) con inclinazioni superiori ai 30°, così come previsto dal primo progetto autorizzativo
- determinare il superamento delle volumetrie disponibili al lordo del capping, stimate in 168000 m³
- eliminare il completo isolamento fisico dell'area tasca dalle restanti zone della discarica, sia nuove che preesistenti.

La relazione dovrà necessariamente essere corredata dei calcoli di stabilità della configurazione finale del corpo di discarica. Tali calcoli dovranno essere eseguiti secondo i criteri riportati sulle NTC 2008. Dovranno inoltre essere considerati i possibili miglioramenti dei parametri geotecnici apportati dalla compattazione operata in fase di coltivazione.

I nuovi calcoli di stabilità dovranno tener conto di quanto riportato nel documento "Relazione tecnica alle attività di indagine geotecnica per la valutazione degli interventi di adeguamento della discarica "Cava Molinetto" al D.Lgs.36/2003" e di ogni altra considerazione riportata sul progetto definitivo e sul capitolato descrittivo e prestazionale.

Per l'area nord si consideri che sono pronti al conferimento circa 35.000 metri cubi di "crostone", ghiaia e sabbia derivanti dalla bonifica degli arenili, per i quali si prevede un angolo di attrito interno ϕ maggiore o uguale a 38° (da letteratura).

La nuova conformazione sarà valutata complessivamente, tenendo in debito conto le volumetrie guadagnate e il fattore di sicurezza raggiunto e le procedure di calcolo adottate. Sarà compito dei partecipanti evidenziare i punti di miglioramento rispetto al progetto definitivo, le quali potranno riflettersi anche sulla gestione dell'impianto (i partecipanti dovranno indicare i vantaggi gestionali raggiunti).

Dovranno essere allegati alla relazione i file digitali in formato 3d e georiferiti in coordinate globali Gauss-Boaga delle varie fasi di coltivazione e della conformazione finale. Dovranno inoltre essere adeguatamente descritti le metodologie di calcolo (indicare anche software utilizzati) utilizzate per calcolare i nuovi volumi. Ogni operazione dovrà essere riproducibile.

(a.4) Tecniche di addolcimento speroni sporgenti e asperità della parete rocciosa ai fini della posa dei geotessili – zona nord Est e zona tasca

Soluzioni tecniche per l'addolcimento di speroni sporgenti e asperità eccessive esistenti nelle pareti rocciose sub verticali, oltre alla rete di protezione, asperità (chiodature, spunzoni di roccia) che potrebbero danneggiare i geocompositi che formeranno la barriera drenante/impermeabilizzante della parete stessa.

(a.5) Tecniche per l'ancoraggio e la posa dei geotessuti su parete rocciosa sub verticale. – Zona Nord Est e Zona tasca

Proposta e definizione delle tecniche specifiche da utilizzarsi per la posa e l'ancoraggio dei geotessuti su parete sub-verticale.

(a.6) Miglorie della rete di drenaggio della barriera geologica zona tasca e collettamento alla vasca percolato

Potranno essere individuate conformazioni del sistema di drenaggio miglorative, purché corredate di opportuni calcoli idraulici. Saranno inoltre valutate le caratteristiche tecnico-costruttive del

ID.024/13 DISCARICA DI MOLINETTO - SIN EX STOPPANI - COGOLETO, CONCESSIONE DI LAVORI PUBBLICI PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA ADEGUAMENTO, CONFERIMENTO RIFIUTI DAL SIN EX STOPPANI, DECOMMISSIONING, GESTIONE E CHIUSURA DELLA DISCARICA DI MOLINETTO

collettamento alla vasca del percolato e l'ispezionabilità dell'intera rete drenante.

(a.7) Tecniche migliorative per gli ancoraggi dei geosintetici costituenti il capping e loro connessione alla rete di drenaggio

Proposta e definizione delle soluzioni tecniche da adottare per gli ancoraggi e le connessioni dei geocompositi del capping alla rete di drenaggio.

b) PIANO DI GESTIONE OPERATIVO

Il concorrente dovrà presentare il proprio Piano di Gestione Operativo comprensivo delle indicazioni che lo stesso intende adottare per garantire la prevenzione a salvaguardia dell'ambiente. In particolare sarà valutato quanto segue:

(b.1) Organico di Gestione;

Le risorse umane che si intende impiegare specificando i profili professionali e le mansioni con compiti di responsabilità primaria che saranno impiegati per il funzionamento tecnico/amministrativo dell'impianto.

(b.2) Flussi di rifiuti in entrata all'impianto;

Definizione del ciclo di funzionamento giornaliero e settimanale, gli orari ed i turni di lavoro e la previsione dei flussi in entrata all'impianto.

(b.3) Piano di controllo ed accettazione dei rifiuti

Definizione delle procedure operative che saranno seguite relativamente ai rifiuti conferiti precisando inoltre i compiti e le responsabilità degli operatori.

Il Piano di controllo dei rifiuti dovrà quantomeno prevedere i principali controlli o sequenza di azioni (procedure) che il personale dovrà eseguire, suddivisi tra:

- Pre-accettazione
- Accettazione-controllo
- Registrazione

(b.4) Modalità di conferimento dei rifiuti all'impianto

Definizione di un regolamento di esercizio dell'impianto da trasmettere anche ai terzi conferitori, e contenente le modalità di accesso all'impianto, le piste, le segnaletiche, le modalità di scarico e di uscita.

Dovrà inoltre essere definite le modalità di ricopertura dei rifiuti, le modalità di contenimento delle emissioni di sostanze ed agenti.

(b.5) Tipologia degli automezzi

Definizione per ogni fase di coltivazione dei mezzi ammessi allo scarico o comunque in accesso all'impianto.

definizione di tutti i mezzi d'opera e le attrezzature utilizzate per la gestione quotidiana dell'impianto, comprensivo di controlli, manutenzioni e soggetti interessati.

ID.024/13 DISCARICA DI MOLINETTO - SIN EX STOPPANI - COGOLETO, CONCESSIONE DI LAVORI PUBBLICI PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA ADEGUAMENTO, CONFERIMENTO RIFIUTI DAL SIN EX STOPPANI, DECOMMISSIONING, GESTIONE E CHIUSURA DELLA DISCARICA DI MOLINETTO

(b.6) Progressione temporale della coltivazione Conduzione e coltivazione della discarica

Definizione di tutte le azioni e le forme di controllo per l'ottimizzazione dei volumi disponibili, le accortezze ed i comportamenti nell'abbancamento dei rifiuti, la conduzione e coltivazione della discarica tenendo conto della progressione dei lavori.

(b.7) Presidi Ambientali

Definizione di tutti i presidi volti alla diminuzione, al contenimento, e al controllo delle emissioni dell'impianto.

(b.8) Piano di intervento per condizioni straordinarie – gestione emergenze

Premesso che la salvaguardia delle persone, dell'ambiente, e dei beni rappresenta uno degli obiettivi primari della gestione, dovranno essere definiti tutti gli scenari straordinari ed emergenziali quali allagamenti, frane, raggiungimento dei livelli di guardia, black out, fessurazione della barriera geologica, ecc.

(b.9) Piano di Manutenzione

Proposta e definizione di tutti gli interventi manutentivi e di controllo effettuati durante la gestione del centro.

c) PIANO DELLE DEMOLIZIONI

(c.1) Soluzioni tecniche adottate

Pianificazione delle operazioni di demolizione dei singoli edifici ed impianti comprensivi delle indagini preventive ed integrative volte ad accertare la metodologia e l'ordine di attacco delle demolizioni, Proposte volte alla mitigazione degli impatti sulla viabilità, sul contenimento degli inquinanti e questioni locali (rumore, vibrazioni, odore, polvere, impatto visivo).

(c.2) Scelta e progettazione degli impianti

Proposte migliorative di apparati ed impianti di lavaggio ferro, lavaggio ruote, e delle aree di caratterizzazione e deposito rifiuti.

(c.3) Procedure di demolizione, mezzi e attrezzature

Proposta di mezzi ed attrezzature con caratteristiche maggiormente performanti rispetto a quelli previsti in progetto.

(c.4) Caratterizzazione, omologa e gestione dei rifiuti in uscita dal cantiere

Specifiche in merito alle attività di gestione dei rifiuti provenienti dalle attività di demolizione o ricompresi all'interno degli edifici e degli impianti.

(c.5) Piano dei monitoraggi e gestione delle emergenze

Redazione di un documento complessivo contenente i monitoraggi, il personale deputato ai prelievi di campo, alle certificazioni dei laboratori utilizzati, alla gestione delle emergenze di cantiere.

(c.6) Allestimenti post demolizione

ID.024/13 DISCARICA DI MOLINETTO - SIN EX STOPPANI - COGOLETO, CONCESSIONE DI LAVORI PUBBLICI PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA ADEGUAMENTO, CONFERIMENTO RIFIUTI DAL SIN EX STOPPANI, DECOMMISSIONING, GESTIONE E CHIUSURA DELLA DISCARICA DI MOLINETTO

Proposte in merito agli allestimenti che verranno in esito alla demolizione degli edifici con particolare riguardo al convogliamento acque piovane, alle impermeabilizzazioni delle superfici, alla protezione e segnalazione dei piezometri e dei pozzi, alle modalità di impermeabilizzazione e allestimento della vasca di emergenza presso ex portineria, alle modalità di allestimento della nuova portineria.

d) ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE

La relazione dovrà chiaramente dettagliare le modalità globali di intervento suddivise per fasi, la coerenza delle stesse al Progetto Definitivo, le modalità di allestimento cantiere, utilities, autonomia del cantiere.

(d.1) Modalità globali di intervento

Proposte in merito alla suddivisione e successione delle fasi in coerenza con il Progetto Definitivo

(d.2) Coordinamento delle attività

Proposte in merito al coordinamento delle attività presso Molinetto, ex stabilimento Stoppani e zona di Pian Masino

(d.3) Allestimento cantiere

Proposte in merito alle modalità di allestimento del cantiere nella sua globalità, alle utilities e all'autonomia del cantiere

e) MIGLIORIE CARATTERISTICHE PRESTAZIONALI DEI MATERIALI

La relazione dovrà dettagliare le caratteristiche dei materiali con particolare riferimento a:

(e.1) materassino bentonitico;

(e.2) HDPE;

(e.3) geotessile;

Proposta e indicazione in modo comparativo, per ciascuno dei geotessuti sopra indicati, sia delle caratteristiche prestazionali riportate sul capitolato descrittivo e prestazionale sia di quelle migliorative proposte. Saranno considerate migliorie solo le proposte che incrementino almeno due parametri (es. resistenza allo strappo e spessore) per ciascuno dei geotessuti sopra riportati.

Articolo 4 Valutazione elemento (f) - prezzo

L'offerta economica deve indicare il prezzo effettivo che l'Amministrazione Aggiudicatrice deve corrispondere al Concessionario ai sensi dell'art. 143 comma 4 del d.Lgs. 163/06.

Sono ritenute valide ai fini della attribuzione del punteggio solo le offerte di ribasso rispetto all'importo massimo riportato nel bando.

La valutazione dell'offerta economica è basata sul metodo proporzionale, attribuendo il massimo punteggio al miglior prezzo e scalando di conseguenza le altre offerte secondo la seguente formula:

$$V_E = K_{\min} / K * V_P$$

laddove s'intende:

$$V_E = \text{valutazione economica}$$

ID.024/13 DISCARICA DI MOLINETTO - SIN EX STOPPANI - COGOLETO, CONCESSIONE DI LAVORI PUBBLICI PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA ADEGUAMENTO, CONFERIMENTO RIFIUTI DAL SIN EX STOPPANI, DECOMMISSIONING, GESTIONE E CHIUSURA DELLA DISCARICA DI MOLINETTO

K = offerta considerata
K_{MIN} = offerta migliore (contributo più basso)
V_P = valore ponderale dell'elemento.

Articolo 5 Valutazione elemento (g) – riduzione

I concorrenti dovranno indicare i tempi di esecuzione dei seguenti lavori espressi in giorni come da cronoprogramma presentato:

- adeguamento tasca
- opere accessorie

La valutazione verrà effettuata sulla sommatoria dei due tempi al netto delle riduzioni espresse.

La commissione giudicatrice attribuirà a ciascuna offerta un coefficiente di valutazione da 0 a 1 utilizzando la seguente formula:

$$C_f = T_{\min} / T_f$$

il punteggio sarà determinato applicando la seguente formula:

$$P_j = C_f \times V_p$$

laddove s'intende:

P_j = punteggio relativo all' elemento di valutazione
C_f = coefficiente di valutazione
T_{min} = tempo rilevato nella migliore offerta
T_f = tempo rilevato nella singola offerta
V_p = valore ponderale dell'elemento (f)

Articolo 6 Modalità di presentazione dell'offerta tecnica

L'offerta tecnica suddivisa in fascicoli corrispondenti a ciascuno dei fattori ponderali indicati all'art.2 dovrà essere rilegata in modo tale da non consentire l'estrazione di fogli. Ogni fascicolo separato deve essere sottoscritto con firma autenticata nei modi previsti dal presente progetto offerta e dalle norme di partecipazione. I concorrenti devono fornire anche su supporto informatico una copia dell'offerta tecnica in formato PDF.

La mancanza della documentazione richiesta penalizza la valutazione dell'elemento specifico a cui fa riferimento.

Articolo 7 Offerta economica

Nell' offerta economica i concorrenti dovranno indicare :

- a) il contributo che il concedente dovrà corrispondere al concessionario ai sensi dell'art. 143 comma 4 del d.lgs. 163/06;
- b) i tempi per l'esecuzione dei lavori per adeguamento tasca ed opere accessorie espressi in giorni naturali e consecutivi;

ID.024/13 DISCARICA DI MOLINETTO - SIN EX STOPPANI - COGOLETO, CONCESSIONE DI LAVORI PUBBLICI PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA ADEGUAMENTO, CONFERIMENTO RIFIUTI DAL SIN EX STOPPANI, DECOMMISSIONING, GESTIONE E CHIUSURA DELLA DISCARICA DI MOLINETTO

In allegato all'offerta economica, devono essere presentati:

- a. Il piano economico-finanziario di cui sopra redatto secondo le modalità di cui all'art.143, comma 7, del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, con particolare riferimento alla sostenibilità degli oneri finanziari, alle fonti di finanziamento, agli aspetti fiscali dell'operazione, alla stima e contenente almeno i seguenti elementi:
 - I. L'importo dei ricavi derivanti dallo smaltimento conto terzi di rifiuti CER 17.05.03* e CER 17 05 07* nel volume concesso pari a m3 50.000
 - II. La tariffa unitaria applicata per lo smaltimento conto terzi suddivisa per codice CER
 - III. I costi complessivi dei servizi erogati nella attività di concessione
 - IV. I costi dovuti alla eventuale esposizioni finanziaria nel tempo
 - V. Le Fidejussioni e Le Garanzie
 - VI. Le manutenzioni ordinarie e straordinarie
 - VII. Il costo dell'investimento ed il relativo piano di ammortamento.

- b. Il cronoprogramma con la previsione dei tempi di esecuzione dei lavori e annesso diagramma di Gantt

- c. L'elenco analitico dei prezzi unitari di dettaglio dei singoli componenti costituenti i lavori.

